

T.C.
ÇANKIRI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 39
Karar Tarihi : 10.02.2025

Dairesi: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu: İMAR KOMİSYON RAPORU

TOPLANTIYA KATILANLAR :

MECLİS BAŞKANI : İsmail Hakkı ESEN
ÜYELERDEN : Osman KANDEĞER, Abdullah ASLAN, Mehmet FİLİZ, Mahmut DOĞAR, Eşref Edip SARIKAYA, Ahmet GEZER, Cengiz ÇAKIR, İsmail Kadri ONAT, Mustafa KÖROSMANOĞLU, Şenol ŞAHİN, Halil BUDAK, Hüseyin Seyit ÇAKMAK, Celalettin SÜTLÜ, Özgür ÖLÇEK, Metin EKİZCELİ, Ahmet GAYRET, Ahmet ANDİNÇ, Melike ÇILHAN, Şaban KOÇ, Adnan KUŞÇU, Osman UZGÖREN ve Sadık DEMİRDAS' ın katılımları ile Şubat Ayı 3.Birleşim 1.Oturum Mutat Meclis Toplantısı yapıldı.

Kararın Özü: İmar Komisyon Raporuna dair karar:

KARAR YAZISI

Belediye Meclisi İmar Komisyon Raporu üzerinde yapılan müzakerede:

Çankırı Belediye Meclisinin 07.11.2024 tarih 157 karar sayılı Belediye Meclis Kararı ile imar komisyonuna havale edilen imar planı değişikliği talebi 16.01.2025 tarihli İmar Komisyon Toplantısında üyelerinin katılımları ile incelemeler yapılmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından imar planı değişikliği teklifine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri ile ilgili teknik bilgiler İmar Komisyonu üyelerine iletilmiştir.

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.' ye ait 01.11.2024 tarih ve 52757 sayılı dilekçe ile Çankırı Merkez İlçesi Karatekin Mahallesi 1152 ad 4 parselin doğusunda yer alan ağaçlandırılacak alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi onaylanmak üzere Müdürlüğümüze sunulmuştur.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce yapılan inceleme ile;

İmar planı değişikliğine konu olan alan; Çankırı Merkez Karatekin mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır. 1152 ada 4 parselin doğusunda yer alan alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ağaçlandırılacak alan kullanımında kalmaktadır.

Plan teklifi ile;

İmar plan değişikliğine konu alanda mevcut yerleşim yerinin artan enerji talebini karşılamak için mevcut trafonun gücünün artırılması, enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanarak, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yeri amacı ile 63 m2 alanın "Teknik Altyapı" kullanımı olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.

Çankırı İli Merkez İlçe Karatekin Mahallesi 1152 ada 4 parsel Doğusundaki Ağaçlandırılacak Alanda /1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabulüne, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne havalesine 10.02.2025 tarihinde toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.


İsmail Hakkı ESEN
Meclis Başkanı

Mehmet FİLİZ
Katip Üye



Hüseyin Seyit ÇAKMAK
Katip Üye

