

T.C.
ÇANKIRI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 08.06.2026 Evrak Tarihi 15.05.2026	Karar No 116 Evrak No	Birimi : Saati :	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 19:00
Kararın Konusu	İMAR KOMİSYON RAPORU		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : İsmail Hakkı ESEN Meclis Üyeleri : Mehmet FİLİZ, Hüseyin Seyit ÇAKMAK, Özlem DEMİRCİ, Cengiz ÇAKIR, İsmail Kadri ONAT, Mustafa KÖROSMANOĞLU, Şenol ŞAHİN, Halil BUDAK, Özgür ÖLÇEK, Metin EKİZCELİ, Ahmet GAYRET, Osman UZGÖREN, Sadık DEMİRDAŞ, Duran KARAKOYUN, Abdullah ASLAN, Mahmut DOĞAR, Eşref Edip SARIKAYA, Ahmet GEZER Katılmayanlar : Osman KANDEĞER, Muzaffer KERTLEZ, Celalettin SÜTLÜ, Melike ÇİLHAN, Şaban KOÇ, Adnan KUŞCU, Burak BOSTANCIOĞLU		

Belediye Meclisi İmar Komisyon Raporu üzerinde yapılan müzakerede:

Çankırı Belediye Meclisinin 07.05.2026 tarih 94 ve 95 sayılı kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen imar planı değişikliği teklif dosyaları ve 07.05.2026 tarih ve 88, 89, 90 ve 91 karar sayılı Belediye Meclis Kararı ile ertelenen kararlar, 15.05.2026 tarihli İmar Komisyon Toplantısında üyelerinin katılımları ile incelemeler yapılmıştır. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından imar planı değişikliği teklifine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri ile ilgili teknik bilgiler İmar Komisyonu üyelerine iletilmiştir.

Çankırı Doğa Koruma ve Milli Parklar Müdürlüğü'nün 27.02.2026 tarih ve E-82259120-756.01-23692549 sayılı yazısı ile İlimiz, Merkez İlçesi Abdülhalik Renda Mahallesi Abdülhalik Renda Mahallesi 589 ada ve 34 parsel ve 589 ada ve 62 parsel için 1/5000 Ölçekli NİP Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği yapılması talebinde bulunulmuştur.

Yapılan incelemede;

Planlama alanı Çankırı ili, Merkez ilçesi, Abdülhalik Renda Mahallesi 589 ada ve 34 parsel ve 589 ada ve 62 parseller meri imar durumunda "Park Alanı" kullanım karardır. İlimiz, Merkez İlçesi, Abdülhalik Renda Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 589 ada ve 34 parsel numaralı ve 1.062,04 m² yüzölçümlü taşınmaz ile 589 ada ve 62 parsel numaralı ve 992,41 m² yüzölçümlü ve imar planında park olarak ayrılan taşınmazlar, " idari bina ve yaralı hayvan tedavi ve rehabilitasyon binası yapılması amacıyla" Çankırı Doğa Koruma ve Milli Parklar Müdürlüğüne tahsisi uygun görülmüştür. Bu kapsamda tahsis edilen parsellerde tahsis amacına uygun olarak plan değişikliği hazırlanmıştır. Abdülhalik Renda Mahallesi 589 ada ve 34 parsel ve 589 ada ve 62 parseller "Resmi Kurum Alanı (Doğa Koruma ve Milli Parklar)" E:1.50 Yençok:15.50 m olup ön ve arka bahçe 10 metre komşu parsellerden 5 metre yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmiştir. Alanın kuzeyinde bulunan Karatekin Mah. 1152 ada 3 parsel de eşdeğer alan olarak "Park Alanı" na dönüştürülmüştür.

İlimiz, Merkez İlçesi Abdülhalik Renda Mahallesi 589 ada 34 parsel ve 589 ada ve 62 parsel için 1/5000 Ölçekli NİP Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği, karayolu geçişi için uygulama esnasında uygun görüşlerin alınması kaydı ile kabulüne, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne havalesine 08.06.2026 tarihinde toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

İsmail Hakkı ESEN
Meclis Başkanı

Mehmet FİLİZ
Meclis Katibi

Hüseyin Seyit ÇAKMAK
Meclis Katibi