

BALLICA MEVKİİ'NE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GÖSTERİMİ

SINIRLAR

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- DEPOLAMA ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI
- DEMİRYOLLARI KORUMA KUŞAĞI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

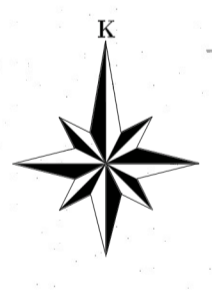
- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

- BİRİNCİ DERECE YOL (20 M)
- BİRİNCİ DERECE YOL (15 M)
- İKİNCİ DERECE YOL (12 M)
- İKİNCİ DERECE YOL (10 M)
- TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ ALANI



PLAN NOTLAR

1. MERİİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.