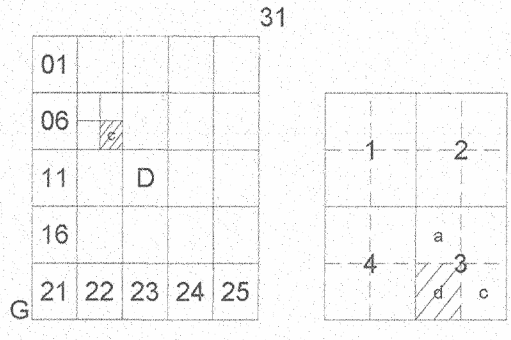




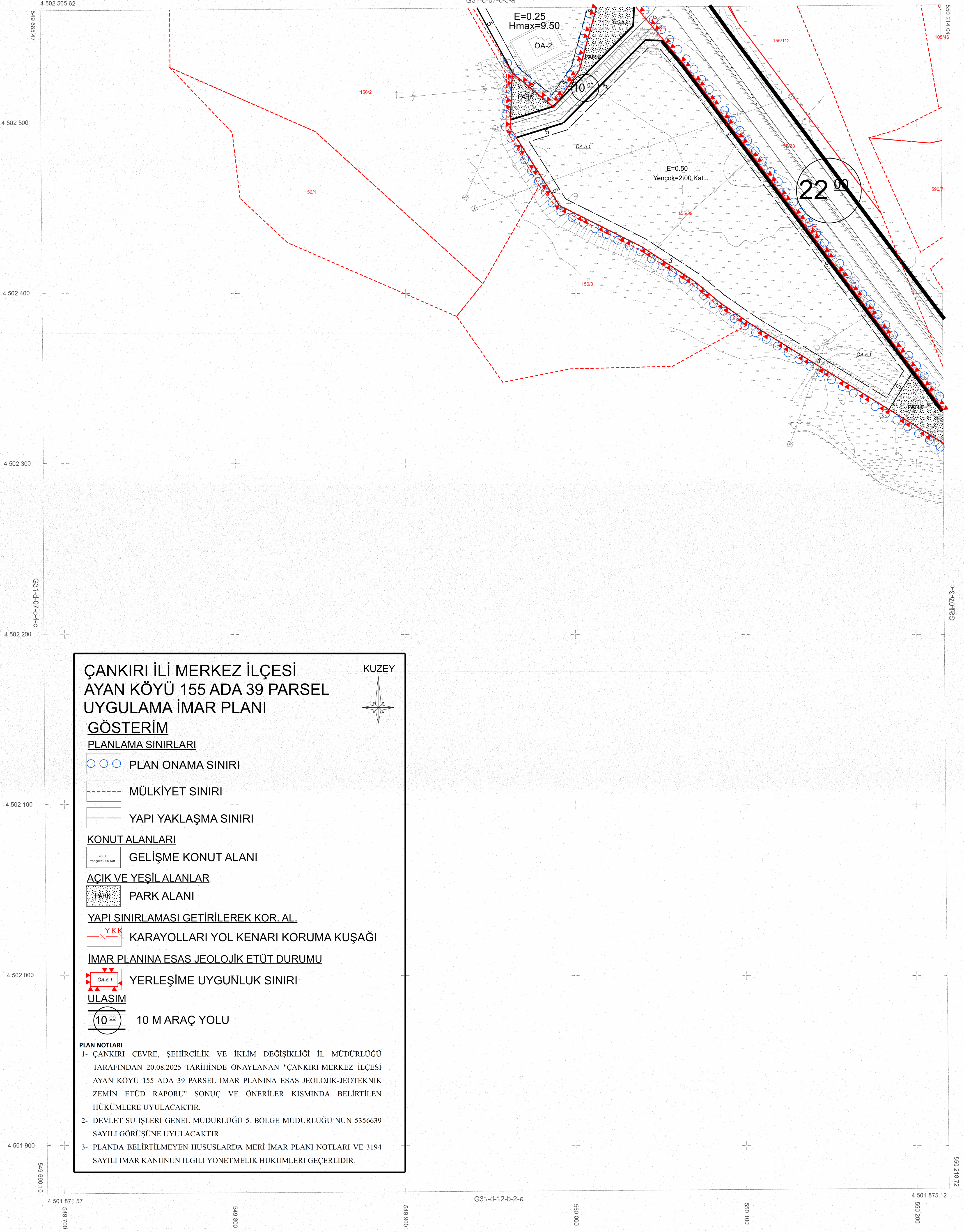
ÇANKIRI-MERKEZ

(AYAN)

G31-d-07-c-3-d

ÇANKIRI EKSEN HARİTA MÜHENDİSLİK
TARAFINDAN YAPILAN ÇANKIRI İLİ
MERKEZ İLÇESİ AYAN KÖYÜ 155 ADA
39 PARSELE AİT 3 ADET HALİHAZIR
HARİTA İNCELENEREK ONANMIŞTIR.

14.10.2023
İsmail Hakkı ÇANKIRI
Çankırı İlçe Mimarlar Odası Başkanı



ÇANKIRI İLİ MERKEZ İLÇESİ AYAN KÖYÜ 155 ADA 39 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KOR. AL.

- KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK ETÜT DURUMU

- YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

ULASIM

- 10 MARAÇ YOLU

PLAN NOTLARI

- ÇANKIRI ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 20.08.2025 TARİHİNDE ONAYLANAN "ÇANKIRI-MERKEZ İLÇESİ AYAN KÖYÜ 155 ADA 39 PARSEL İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ZEMİN ETÜD RAPORU" SONUÇ VE ÖNERİLER KISMINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 5. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 5356639 SAYILI GÖRÜŞÜNE UYULACAKTIR.
- PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA MERİ İMAR PLANI NOTLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNUN İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

HARİTA BİLGİLERİ
(UTM) UNIVERSAL TRANSVERS MERKATOR 3 DERECE
DATUM : ITRF96 (GRS80) ELIPSOİDİ
DOM : 33

1/1000

13.10.2023